

Manuel de LARA

UN NOUVEL ÉLAN, AVEC VOUS !

50 engagements
pour retrouver l'âme
de Saint-Jean-de-Luz



ÉLECTIONS MUNICIPALES – SAINT-JEAN-DE-LUZ
15 et 22 mars 2026



Un nouveau projet, porté par une équipe nouvelle et engagée, pour retrouver l'âme de Saint-Jean-de-Luz.

Chère Luzienne, Cher Luzien

Comme je m'y étais engagé dans La "Lettre aux Luziens", distribuée avant les fêtes, nous sommes allés à votre rencontre.

Dans les quartiers, dans les commerces, au fil d'échanges simples et directs, **plus de 500 Luziennes et Luziens** ont pris le temps de partager leurs constats, parfois leurs colères, mais surtout leurs attentes pour l'avenir de notre ville.

Un message est revenu sans cesse avec force : **Saint-Jean-de-Luz perd peu à peu son âme**, à force de décisions trop souvent éloignées du terrain, des habitants et des réalités du quotidien.

Être maire, ce n'est pas décider seul depuis un bureau. C'est **entendre, comprendre puis assumer** des choix clairs, en responsabilité, à partir de ce que vivent réellement les habitants.

C'est le sens de la candidature que je porte aujourd'hui, avec une équipe **sans étiquette politique** et résolument ancrée dans la vie active, car **notre ville mérite des décisions prises avec bon sens, avec vous et pour vous.**

Avec l'équipe de Luziennes et de Luziens qui m'accompagne, **nous ferons également entendre la voix de Saint-Jean-de-Luz au sein de l'Agglomération Pays Basque**, sur des sujets aussi structurants que l'urbanisme (PLU), le logement, l'économie, les mobilités ou l'assainissement.

Ce projet municipal pour la période 2026-2032 est né de cette écoute. Il fixe un cap clair et une méthode exigeante mais concrète : **agir quartier par quartier, sur toute la durée du mandat.**

Ce projet ne promet pas tout, tout de suite. Il hiérarchise les priorités, assume des choix responsables et s'engage sur des résultats évalués dans le temps.

L'avenir de Saint-Jean-de-Luz se construira ici, avec vous, pour donner un nouvel élan à notre ville.

Bien sincèrement

Manuel de LARA

Candidat sans étiquette

Élections municipales de mars 2026 à Saint-Jean-de-Luz

DES PRIORITÉS CLAIRES DÈS LE DÉBUT DU MANDAT

Cette page met en lumière quelques priorités parmi les 50 engagements de notre projet. Elles illustrent ce que nous engagerons concrètement dès le début du mandat, en complément du programme détaillé au verso.

UN VILLAGE DE TRAVAILLEURS POUR VIVRE ET TRAVAILLER ICI.

En complément du logement social, nous développerons sur le camping municipal de Chibau Berria un projet de **150 cottages**, qui

seront déployés progressivement, afin d'offrir à l'année, dans une **logique de coopérative d'habitat**, un **hébergement confortable et accessible aux actifs et aux saisonniers** travaillant dans notre ville. Ce projet s'intègre dans un programme global de 630 logements pour répondre en urgence aux besoins locaux.



DES BAIGNADES SÛRES, UN OBJECTIF CLAIR : LE PAVILLON BLEU



Avec la livraison en 2027 de la nouvelle station d'épuration, nous ferons de la qualité des eaux de baignade une priorité municipale.

Notre objectif est clair : **atteindre le Pavillon Bleu**, label reconnu de qualité et de transparence. Information accessible, anticipation des pollutions et actions coordonnées guideront notre engagement pour protéger durablement les plages et les ports de Larraldenia et de la Nivelle.

TRANQUILLITÉ PUBLIQUE : PRÉSENCE JOUR ET NUIT DANS LES QUARTIERS ET RÉACTIVITÉ



En complément des dispositifs existants, la **tranquillité publique reposera sur la présence et la prévention.**

Nous renforcerons la police municipale de proximité et la médiation pour assurer un cadre de vie sûr et apaisé **dans tous les quartiers jour et nuit.**

CULTURE : RAVIVER L'ÂME DE SAINT-JEAN-DE-LUZ

La culture fait partie de l'âme de Saint-Jean-de-Luz.

Nous porterons la **réouverture de l'Auditorium Ravel**, fermé depuis 10 ans, pour en faire **un lieu ouvert gratuitement à toutes les associations** pour leurs réunions et manifestations (250 places).

En complément, **une galerie permanente dédiée à la peinture basque et régionaliste** sera aménagée dans la **villa Ducontenia** qui sera restaurée.



PRÉSENCE ANIMALE : MIEUX VIVRE ENSEMBLE DANS LA VILLE

La présence animale doit être mieux intégrée à la vie urbaine.

Nous créerons des **parcs canins** adaptés (Ducontenia, Urdazuri, Erromardie...) et organiserons l'accès encadré aux parties des plages non surveillées, afin de concilier usages, sécurité et qualité de vie. **Les poubelles et distributeurs de sac seront multipliés.**



SOLIDARITÉS : ACCOMPAGNER LE GRAND ÂGE

Accompagner le grand âge est la priorité de solidarité. Nous aménagerons un **EHPAD de 200 places au cœur du quartier Fargeot**, sur le site actuel du Centre Technique Municipal, qui sera déplacé à Jalday dans des locaux modernisés. Conçu comme un lieu de vie humain, digne et ouvert, ce projet s'inscrira en complément du **soutien renforcé** que nous apporterons à toutes les **associations à vocation sociale.**

ESPACE MARAÑON : FACILITER L'ACCÈS AU CENTRE-VILLE ET AUX SERVICES



Ce projet transformera un site aujourd'hui dédié au stationnement en un **véritable pôle de services**, associant plus de **600 places de parking** sécurisé à un tarif accessible (1 € la journée pour les Luziennes et les Luziens), des **équipements publics**, des **espaces de vie** et une **offre de logements pour tous.**

Pensé pour accueillir la **nouvelle médiathèque**, le **Media-Lab** et la **Maison des sports**, ce pôle intégrera des **jardins suspendus**, permettant d'effacer la coupure créée par la voie ferrée et de **reconnecter le quartier Fargeot au centre-ville.** Il facilitera également, grâce à la zone bleue déployée à l'année sur l'ensemble du quartier, le **stationnement de proximité pour l'accès aux commerces et à la gare.**

Retrouvez l'ensemble de nos 50 engagements au verso de cette page ...

UNE LISTE SANS ÉTIQUETTE DE LUZIENNES ET LUZIENS DANS LEURS DIVERSITÉS ET COMPÉTENCES



Manuel de LARA : *"Saint-Jean-de-Luz, c'est ma ville de cœur et de vie. J'y ai grandi, passé mon bac, construit ma vie et fondé ma famille. Déterminé à mettre mon expérience de plus de trente ans au service de l'action publique locale, je me présente aujourd'hui avec une équipe de Luziennes et de Luziens engagés pour donner un nouvel élan à notre ville et répondre concrètement aux attentes de ses habitants."*



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15



16



17



18



19



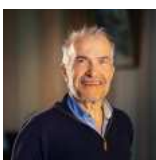
20



21



22



23



24



25



26



27



28



29



30



31



32



33

2. Mirentxu LARGOUNEZ, acheteur projets (secteur industriel)
3. Jean-Christophe PERARDEL, conseil RH-finances (secteur scolaire)
4. Ainara SISTIAGA, professeure de piano
5. Pascal ETCHEVERRIA, chef cuisinier
6. Sandrine MEHARU-PARIS, commerçante
7. Nicolas CHARRIER, directeur de production (secteur industriel)
8. Maité FRUCTUOSO, entrepreneur (coach professionnelle)
9. Guillaume POUCHAN, chef d'entreprise (secteur services)
10. Nelly GOVAERT, secrétaire (étude notariale)
11. Christophe NORMAND, consultant transport - logistique
12. Emma BOIREAU, étudiante en droit
13. Jacques SELLIN, ingénieur retraité (secteur industriel)
14. Maider SARRAN, éducatrice sportive
15. Jean-Baptiste VOISIN, entrepreneur (secteur viticole)
16. Pauline NAHËL-LABEAU, en reconversion professionnelle
17. Philippe LEBOT, cadre retraité (secteur industriel)
18. Brigitte RICHE, Présidente association de valorisation du patrimoine
19. Patrice AZAIS, cadre retraité (secteur industriel)
20. Isabelle GINDRE, assistante parlementaire à la retraite
21. Emmanuel DUPUY, universitaire - géopolitologue
22. Pascale de CLAUZADE, cadre retraité (secteur public)
23. Frédéric GROBOST, biologiste - restaurateur
24. Laurence VANHEUVERSWYN, styliste - cheffe d'entreprise
25. Jean-François FRANCISCO, poissonnier
26. Magali FOURNIER, graphiste-illustratrice indépendante
27. Romain ROBAS, administrateur organismes pour le logement (social/privé)
28. Claire PINATEL, entrepreneur - consultante stratégie durable
29. Jean-Paul LABORDE, retraité - chauffeur VTC
30. Isabelle TINAUD-NOUVIAN, cadre retraitée (secteur aérien)
31. Pampi BERNARD, hôtelier
32. Pantxika HERNANDORENA, retraitée secteur privé (ONG)
33. Beñat LAMERAIN, ingénieur - entrepreneur

RÉUNIONS PUBLIQUES (18H30-20H) :

- 29.01 Hôtel Kapa Gorry (quartier du Lac)
- 05.02 Pôle petite enfance (Ichaca)
- 12.02 École maternelle (Urdazuri)
- 19.02 Camping municipal (Chibau Berria)
- 24.02 Trinquet Bordatxo (Ave. Ithuralde)
- 26.02 Salle Ducontenia (Ave. Ithuralde)
- 03.03 Trinquet Anderenia (Chem Ametzague)
- 05.03 Jardin Botanique (Croix d'Arxiloa)
- 13.03 Réunion de clôture - Cinéma Le Sélect**



VENEZ NOUS RENCONTRER :

A partir du lundi 16 février, des permanences thématiques (culture, sport, vie quotidienne...) seront organisées chaque semaine dans notre local de campagne (18 Bd. Thiers).

Plus d'infos sur : www.manueldelara2026.fr

SAINT-JEAN-DE-LUZ

Notre projet 2026-2032

AVEC VOUS, POUR VOUS



A VOTRE ÉCOUTE :

06 82 71 77 93

contact@manueldelara2026.fr



Nous retrouver en ligne :

www.manueldelara2026.fr



TRANQUILLITÉ PUBLIQUE ET SANTÉ

Protéger, prévenir, prendre soin.

À Saint-Jean-de-Luz, la tranquillité publique ne doit pas se résumer à la vidéosurveillance. Elle reposera sur la présence humaine, la prévention, la coordination des acteurs et l'attention portée aux plus fragiles avec une mise en accessibilité de la ville.

PRIORITÉS :

- **Une police municipale** présente dans les quartiers et respectée, en lien étroit avec la Police nationale
- **Une médiation de proximité renforcée** dans les quartiers pour prévenir les incivilités et apaiser les conflits
- **Le maintien de la caserne des pompiers** et la défense d'un **service d'urgences** pérenne sur le Sud Pays Basque
- **Une politique de prévention sanitaire et sociale** : santé mentale, addictions, violences intrafamiliales
- **Un plan trottoirs et cheminements piétons sécurisés**, pour garantir des déplacements sûrs, et accessibles à tous (enfants, seniors, personnes à mobilité réduite).



LOGEMENTS POUR TOUS

Se loger à l'année demeure une urgence

À Saint-Jean-de-Luz, la crise du logement écarte celles et ceux qui font vivre la ville au quotidien, en particulier les jeunes, les saisonniers et les ménages exclus à la fois du logement social et du marché privé. Nous faisons un choix clair et assumé : **630 logements créés, aidés ou réaménagés pour répondre aux besoins locaux.**

PRIORITÉS :

- **Des logements accessibles et adaptés** aux jeunes travailleurs (100), aux saisonniers (50), aux familles (150) et aux aînés, avec un **EHPAD municipal** (200 places) et un programme "bien vivre chez soi" pour **adapter les logements au grand âge** (100) et **aux personnes handicapées** (30).
- En complément du logement social, la Ville pilotera, avec les promoteurs, le développement de **logements libres à prix maîtrisés**, afin que l'on puisse vivre et travailler à Saint-Jean-de-Luz sans être exclu du marché du logement.



CULTURE – PATRIMOINE ET IDENTITÉ LUZIENNE

Redonner son âme à notre belle cité.

Faire de la **culture**, de la **langue basque**, du **patrimoine**, de **l'urbanisme** et de **l'architecture** les fondations d'une identité Luzienne vivante, accessible et partagée, au cœur des quartiers et des lieux emblématiques.

PRIORITÉS :

- **Nouvelle Médiathèque & Média-Lab** (En face du Lycée Maurice Ravel - Espace Marañon)
- **Renaissance en 2027 de l'Auditorium Ravel**, ouvert à tous les acteurs culturels et associatifs
- Défendre un **urbanisme respectueux** de l'architecture Luzienne, mettre fin aux aménagements standardisés
- **La Rotonde** : vitrine des artistes Luziens
- **Villa Ducontenia** : galerie de peinture régionaliste
- **Villa Harriet-Baïta** : incubateur artistes-entrepreneurs
- **Salle Tanka** : gratuité pour les associations Luziennes



JEUNESSE ET ÉDUCATION

Donner à chaque jeune sa place et sa chance, ici.

Donner à chaque jeune les moyens de grandir, d'apprendre, de se former et de construire son avenir à Saint-Jean-de-Luz, en l'accompagnant à chaque étape de sa vie, de l'enfance à l'entrée dans le monde professionnel.

PRIORITÉS :

- **Maison de la parentalité**, lieu d'écoute d'accompagnement et de soutien aux familles
- **Dispositif "Familles relais"** pour renforcer l'entraide et la prévention
- **Espaces conviviaux pour les jeunes**, pour se retrouver, s'exprimer et s'amuser
- **Conseil local des jeunes citoyens**, avec un budget dédié pour développer des projets structurants
- **Bourses "Permis de conduire citoyen Luzien"**, en échange d'un engagement local
- **Bourses au "Mérite"** (5000€/an) pour suivre des études dans l'enseignement supérieur
- **Forum annuel "Jeunesse et entreprises"**, pour relier formation, emploi et territoire
- **Une Maison de l'Image et du Numérique à la Pergola** pour apprendre et se projeter dans les métiers de demain.



OCÉAN ET QUALITÉ DES EAUX

Notre océan suffoque.

Pollution, réchauffement et effondrement de la biodiversité menacent la baie. Il ne s'agit plus seulement de traiter les eaux, mais de changer notre rapport à l'océan.

PRIORITÉS :

- **Transparence totale sur la qualité des eaux** (données publiées, bilans, information en temps réel)
- **Baignades sûres et objectif Pavillon Bleu** (pages + port, comité de suivi dédié)
- **Objectif zéro rejet et maîtrise des réseaux** (pilotage temps réel, anticipation des épisodes pluvieux)
- **Préserver l'océan et la pêche locale** (biodiversité, algues, macro-déchets, éducation à l'océan).



ADAPTATION CLIMAT ET CADRE DE VIE

Anticiper pour protéger notre cadre de vie.

À Saint-Jean-de-Luz, le changement climatique est déjà une réalité. Nous en ferons une priorité municipale d'anticipation, de protection des quartiers et de qualité de vie.

PRIORITÉS :

- **Anticiper le recul du trait de côte**, en planifiant dès aujourd'hui la recomposition urbaine
- **Protéger les quartiers et les infrastructures exposés**, par des solutions durables et bien dimensionnées
- **Réduire la vulnérabilité de la ville aux fortes chaleurs**, en végétalisant l'espace public et les cours d'école
- **Lancer un plan "1 000 arbres d'ici 2030"**, intégré à tous les projets urbains
- **Végétaliser l'espace Foch**, via du mobilier urbain mobile et réversible, conçu avec des écoles de paysage
- **Mieux intégrer la présence animale dans l'espace public**, pour favoriser le bien vivre ensemble.



VIE ASSOCIATIVE ET SOLIDARITÉS

Faire des associations un pilier de notre ville.

À Saint-Jean-de-Luz, les associations font vivre les quartiers, créent du lien social et portent l'engagement citoyen au quotidien. Nous ferons de la vie associative une politique municipale à part entière, lisible et équitable.

PRIORITÉS :

- **Soutenir et développer Sagardian**, au cœur de l'action sociale locale avec le CCAS et toutes les associations
- **Une Maison des associations** au cœur de la ville, lieu de travail, de mutualisation et d'accompagnement
- **Un règlement municipal des subventions** fondé sur des critères transparents et publics
- **Un Trophée des bénévoles Luziens** pour reconnaître l'engagement
- **Un engagement pluriannuel** aux côtés des associations qui agissent pour les solidarités.



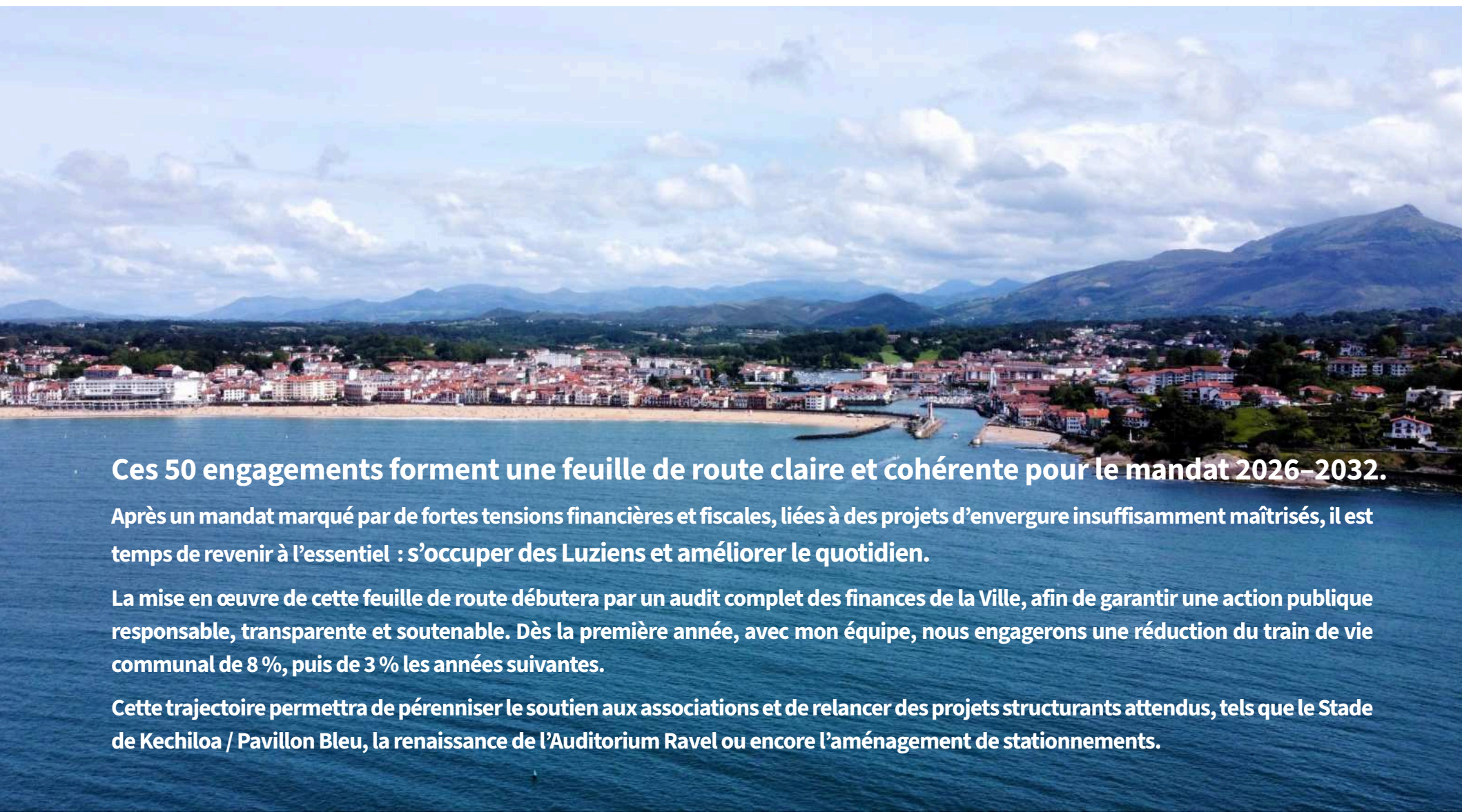
SPORT ET COHÉSION

Bouger ensemble, c'est notre fierté.

À Saint-Jean-de-Luz, le sport est un lien entre les générations, une école de respect, de dépassement et de cohésion sociale. Cela suppose des équipements entretenus, accessibles, et un accompagnement réel des clubs et des bénévoles.

PRIORITÉS :

- **Une Maison des sports**, vitrine de toutes les disciplines avec un(e) chargé(e) de mission pour le montage des dossiers de financement (ANS, Région, etc.)
- **Plan "mise en accessibilité"** des équipements sportifs
- **Éclairage du stade de Kechiloa** (rugby – athlétisme)
- **Rénovation du gymnase Ravel** (étanchéité - vestiaires)
- **Rénovation de la salle Espekta** (éclairage - chauffage)
- **Terrain de Padel** supplémentaire à Chantaco
- **Plan "Fronton 2030"** et création d'un **pôle de performance Cesta Punta** doté de véritables moyens.



Ces 50 engagements forment une feuille de route claire et cohérente pour le mandat 2026–2032.

Après un mandat marqué par de fortes tensions financières et fiscales, liées à des projets d'envergure insuffisamment maîtrisés, il est temps de revenir à l'essentiel : **s'occuper des Luziens et améliorer le quotidien.**

La mise en œuvre de cette feuille de route débutera par un audit complet des finances de la Ville, afin de garantir une action publique responsable, transparente et soutenable. Dès la première année, avec mon équipe, nous engagerons une réduction du train de vie communal de 8 %, puis de 3 % les années suivantes.

Cette trajectoire permettra de pérenniser le soutien aux associations et de relancer des projets structurants attendus, tels que le Stade de Kechiloa / Pavillon Bleu, la renaissance de l'Auditorium Ravel ou encore l'aménagement de stationnements.



COMMERCE – TOURISME – STATIONNEMENT

Construire une attractivité durable.

À Saint-Jean-de-Luz, le commerce et le tourisme sont des piliers de la vie locale. Mais ils ont été fragilisés par des décisions prises sans concertation, une politique de mobilités incohérente et une inefficacité du pilotage communal.

PRIORITÉS :

- **Relancer le commerce de proximité**, au centre-ville comme dans les quartiers
- **Requalifier et moderniser les Halles**, cœur économique et social de la ville
- **Dynamiser** les pôles commerciaux de quartiers fragilisés, notamment Andénia
- **Proposer plus de 600 places de stationnement sécurisé sur le Bd. Marañon** au service de l'activité locale
- **Recentrer et moderniser l'EPIC Saint-Jean-de-Luz Animations & Commerces** sur ses missions essentielles.



ÉCONOMIE – INNOVATION – PÊCHE

Repandre notre destin en mains.

À Saint-Jean-de-Luz, l'économie locale est aujourd'hui pensée ailleurs, à l'échelle de l'agglomération, sans vision claire pour nos spécificités maritimes, artisanales, numériques et entrepreneuriales.

PRIORITÉS :

- **Repandre le pilotage communal des Hauts de Jalday**, pour un projet associant logements et activités économiques
- **Créer dans les locaux municipaux de la Pergola** un espace de coworking et de réunions pour les indépendants
- **Soutenir la modernisation de la criée et la filière pêche**, en lien avec l'innovation, la recherche et l'économie bleue
- **Un guichet municipal unique pour les entrepreneurs Luziens, artisans, indépendants et TPE**, pour accompagner l'installation et la transmission des activités locales.